

2025-08-12

Till berörda intressenter

ANBUDDSUNDERLAG – HE & D AB, 559246-1270

Konkursförvaltare

Advokat Lars Lundberg, 7WISE Advokatbyrå KB

Allmän bakgrund om bolaget

HE & D AB ("Bolaget") försattes i konkurs vid Stockholms tingsrätt den 28 juli 2025. Till konkursförvaltare förordnades advokat Lars Lundberg.

Bolaget har sedan 2022 bedrivit butikshandel av tobak, spel och godis m.m. Vid konkursutbrottet bedrevs verksamheten från en förhyrd lokal på Sveavägen 86 i Stockholm. Bolagets omsättning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31 uppgick till ca 1,2 mkr.

Konkursanbud

Konkursboet har i syfte att överlåta verksamheten. Anbud infordras på rörelsen. För det fall endast bolagets lager är av intresse så kan en sådan överlåtelse också diskuteras.

Lokalen hyrs och förvaltas av Einar Mattson. Lokalen består av butikslokal, ett mindre lager, toalett samt pentry. Lokalen är lokaliserad centralt i Stockholm vid Rådmansgatans tunnelbaneuppgång. Såvitt känt har hyran uppgått till ca 20 000 kr exklusive moms/månad. En rörelseöverlåtelse inkluderande Bolagets lokal förutsätter att en överenskommelse träffas mellan köparen och hyresvärden.

Inventarier består av butiksinredning. Därutöver finns ett lager med snus, cigaretter, e-cigarretter, godis, chips m.m. Förteckning avseende inventarier som ägs av Bolaget framgår av Bilaga 1. Egendom som utgör separationsegendom och ägs av annan framgår av Bilaga 2. Eventuellt övertag av separationsegendom får ske i samverkan med leasinggivarna/uthyrare. Kontaktuppgifter till leasinggivarna/uthyrare kan förmedlas av konkursboet.

Bilder från lokalen samt Bolagets utrustning framgår av Bilaga 3.

Det åligger förvärfvare att självständigt ingå nödvändiga avtal med leverantörer eller andra parter för möjliggörande av tillträde till egendomen. Det kan tillkomma kostnader för omhändertagandet av tillgångarna ovan.

Anbudsförfarandet

Skriftligt anbud, med garanterad finansiering, ska vara konkursförvaltaren tillhanda senast den 1 september 2025 kl. 12.00. Anbud ska innehålla fullständiga kontaktuppgifter till anbudsgivaren inklusive organisationsnummer, kontaktperson, e-postadress och telefonnummer. Därtill ska anbudet ange den köpeskilling som anbudsgivaren vill betala. Priset ska vara inklusive mervärdesskatt. Anbudet ska vara undertecknat av behörig firmatecknare.

Det högsta budet kan komma att kommuniceras med övriga budgivare som i så fall kommer att beredas möjlighet att höja sitt bud inom en kortare tidsrymd som bestäms av konkursboet. Konkursboet kommer dock inte ange vilka som har lagt bud.

Konkursboet förbehåller sig fri prövningsrätt av mottagna anbud samt rätt att avbryta eller förlänga anbudstiden.

Förbehåll och försäljningsvillkor

Säljaren är ett konkursbo.

Egendom överläts i befintligt skick. Det åligger köpare att genomföra erforderlig besiktning och kontroll. Konkursboet friskriver sig från ansvar avseende. Konkursboet lämnar inte några garantier avseende fullständigheten i de uppgifter som lämnas i detta anbudsuppdrag. För det fall att uppgifterna är av avgörande betydelse för anbudsgivaren uppmanas denne att noggrant undersöka egendomen samt ställa frågor om densamma.

Köpeskilling ska erläggas omgående i samband med avtalsundertecknandet. Betalning sker genom banköverföring till konkursboets bankkonto. Tillträdesdag sker kort efter avtalets undertecknande. Ägarrätten till tillgångarna övergår sedan hela köpeskillingen har mottagits av konkursboet.

Persondata och annan information av känslig natur ska av anbudsgivare behandlas varsamt och i enlighet med gällande lagstiftning.

Anbudstidens utgång

Svar senast den 1 september 2025 kl. 12.00.

Förfrågningar kring egendomen, anbudsförfarandet eller i annat avseende besvaras av konkursförvaltningen via handläggaren Karin Cehlin, 073-623 99 16 eller karin.cehlin@7wise.se konkursförvaltare Lars Lundberg, 070-877 42 88, lars.lundberg@7wise.se. En första kontakt föredras via e-post.